**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУТЬ-ЯХ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 29.06.2022 | № \_\_112\_ |
|  |

п. Куть-Ях

Об утверждении состава комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях  Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023 годов и программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2022 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными  приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103,  в целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и  потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к  отопительному периоду 2022-2023  годов,  п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по проверке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2022, согласно приложению 1;

1.2. Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2022 годов, согласно приложению 2.

1. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Куть-Яхский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Куть-Ях.
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

главы поселения                                                                                         З.Х.Бунина

Приложение  1 к

постановлению администрации

сельского поселения Куть-Ях

от 29.06.2022 № 112

СОСТАВ

комиссии по проверке  готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях  к отопительному периоду 2022-2023 годов

|  |  |
| --- | --- |
| Жильцова Лариса Владимировна | - глава сельского поселения  Куть-Ях,    председатель |
| Бунина Зульфия  Хамитовна | - заместитель главы сельского поселения Куть-Ях, заместитель председателя; |
| Члены комиссии:    Горкунова Татьяна Михайловна | - ведущий специалист  администрации  сельского поселения  Куть-Ях; |
| Кокшаров Анатолий Владимирович    Аскарова Ильхамия Муллахметовна    Представитель ООО «ТСК» | -депутат сельского поселения Куть-Ях;    -депутат сельского поселения Куть-Ях;    - представитель по согласованию; |
| Представитель Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения»    Представитель АО  «Горэлектросеть»  «Пойковские электрические сети» | - представитель по согласованию;      - представитель по согласованию; |
| Представитель департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | -представитель по согласованию |
| Представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору | - представитель по согласованию |

Приложение 2 к

постановлению администрации

сельского поселения Куть-Ях

от 29.06.2022 № 112

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых        организаций и потребителей тепловой энергии сельского

поселения Куть-Ях к отопительному периоду 2022-2023 годов

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях к отопительному периоду 2022-2023 годов составлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ № 103 от 12.03.2013, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №115 от 24.03.2003.

1. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проверке:

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (далее по тексту – ПМУП «УПТВС») вырабатывает в сельском поселении Куть-Ях тепловую энергию на двух водогрейных котельных, работающих на газовом топливе и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  организации | Источник тепловой энергии,  место - расположение | Сроки проверки |
| ПМУП «УПТВС» | Котельная,  «Железнодорожная»,  п. Куть-Ях, Промзона | С 30.09.2022 по 14.10.2022 |
| ПМУП «УПТВС» | Котельная,  «Леспромхоз»,  п. Куть-Ях, ул. Центральная № 2 |
| Акционерное общество «Городские электрические  сети» «Пойковские электрические  сети» | Электрические сети, трансформаторы |

1. Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование потребителя | Категория | № приложения с перечнем объектов потребителя, наименование объекта | Сроки проверки |
| 1. | НРМОБУ  «Куть-Яхская СОШ» | 2 | Без приложения,  здание школы | с 15.08.2022 по 22.08.2022 |
| 2. | НРМУП БУ Нефтеюганская  районная больница,   амбулатория п. Куть-Ях | 2 | Без приложения,  здание амбулатории | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 3. | НР БУ ТО «Культура» структурное подразделение          ДК «Кедровый» | 2 | Без приложения,  здание организации | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 4. | НРМ ДОБУ  «детский сад  «Морошка» | 2 | Без приложения, здание д\с | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 5. | БУНР ФСО «Атлант»  спортивный комплекс «Лидер»    п. Куть-Ях | 2 | Без приложения, здание спортивного комплекса | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 6. | МУ «Администрация сельского  поселения Куть-Ях» | 2 | Приложение № 1 | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 7. | Казённое учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центроспас-Югория» по Нефтеюгаскому району, п. Куть-Ях | 2 | Без приложения, здание пожарной части | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 8. | ПМУП «УПТВС» |  | Приложение №2 | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |
| 9. | ООО «ТСК» |  | Приложение №2 | с 16.08.2022 по 22.08.2022 |

1. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки:

Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном [Законом](garantf1://12077489.185) о теплоснабжении;
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и

коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для                        производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной                     документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
2. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
3. Обеспечение качества теплоносителей;
4. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
5. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с [Законом](garantf1://12077489.205) о теплоснабжении;
6. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах  теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и  водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,  ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов  местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического  освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в  обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев  поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
2. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
3. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
4. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 1](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30001), [7](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30007), [9](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30009) и [10 пункта 13](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30010) настоящих Правил.

Для потребителей:

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;
10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
12. Плотность оборудования тепловых пунктов;
13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в [приложении  3](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30000) Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103).

1. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 8](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30022), [13](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30027), [14](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30028) и [17 пункта 16](http://xn----7sbmyj1bgs5d5a.xn--p1ai/documents/4622.html#sub_30030) Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к программе  проведения      проверки готовности теплоснабжающих        организаций, теплосетевых организаций и     потребителей тепловой энергии сельского     поселения Куть-Ях к отопительному  периоду               2022-2023 годов |

Перечень

объектов потребителя администрации сельского поселения Куть-Ях

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес |
| 1. | Гараж (ангар) | п. Куть-Ях, ул. Молодежная,  строение № 16 |
| 2. | Здание МУ «Администрация сельского поселения Куть-Ях» | п. Куть-Ях, дом № 6а |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к программе  проведения      проверки готовности теплоснабжающих        организаций, теплосетевых организаций и     потребителей тепловой энергии сельского     поселения Куть-Ях к отопительному  периоду               2022-2023 годов |

Перечень

объекты потребления ООО «ТСК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес |
| 1. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 1 |
| 2. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 2 |
| 3. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 3 |
| 4. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 4 |
| 5. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 5 |
| 6. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 6 |
| 7. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 7 |
| 8. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 8 |
| 9. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 9 |
| 10. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 10 |
| 11. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 11 |
| 12. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 12 |
| 13. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, дом № 15 |
| 14. | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, дом № 14 |
| 15 | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, № 20 |
| 16 | Жилой многоквартирный дом | п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, № 22 |