



Сельское поселение Куть-Ях
Нефтеюганский район
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУТЬ-ЯХ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 76

п. Куть-Ях

Об утверждении состава комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2024-2025 годов и программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2024-2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2024-2025 годов, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по проверке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2024-2025, согласно приложению 1;

1.2. Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района к отопительному периоду 2024-2025 годов, согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Куть-Яхский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Куть-Ях.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Л.В.Жильцова

Приложение 1 к
постановлению администрации
сельского поселения Куть-Ях
от 14.06.2024 № 76

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях к отопительному периоду 2024-2025 годов

Жильцова Лариса Владимировна	- глава сельского поселения Куть-Ях, председатель
Бунина Зульфия Хамитовна	- главный специалист администрации сельского поселения Куть-Ях, заместитель председателя;
Члены комиссии:	
Горкунова Татьяна Михайловна	- ведущий специалист администрации сельского поселения Куть-Ях;
Кокшаров Анатолий Владимирович	-депутат сельского поселения Куть-Ях;
Бурак Кристина Александровна	-депутат сельского поселения Куть-Ях;
Представитель ООО УК «Русь»	- представитель по согласованию;
Представитель Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения»	- представитель по согласованию;
Представитель департамента строительства и жилищно- коммунального комплекса Нефтеюганского района	-представитель по согласованию
Представитель Северо-Уральского управления Ростехнадзора	- представитель по согласованию

Приложение 2 к
постановлению администрации
сельского поселения Куть-Ях
от 14.06.2024 № 76

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях к отопительному периоду 2024-2025 годов

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Куть-Ях к отопительному периоду 2022-2023 годов составлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ № 103 от 12.03.2013, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №115 от 24.03.2003.

1. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проверке:

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (далее по тексту – ПМУП «УПТВС») вырабатывает в сельском поселении Куть-Ях тепловую энергию на двух водогрейных котельных, работающих на газовом топливе и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям

Наименование организации	Источник тепловой энергии, место - расположение	Сроки проверки
ПМУП «УПТВС»	Котельная, «Железнодорожная», п. КутьЯх, Промзона	С 10.09.2024 по 11.10.2024
ПМУП «УПТВС»	Котельная, «Леспромхоз», п. КутьЯх, ул. Центральная № 2	
Акционерное общество «Городские электрические сети» «Пойковские электрические сети»	Электрические сети, трансформаторы	

2. Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке:

№	Наименование потребителя	Категория	№ приложения с перечнем объектов потребителя, наименование объекта	Сроки проверки
1.	НРМОБУ «Куть-Яхская СОШ»	2	Без приложения, здание школы	с 05.08.2024 по 19.08.2024
2.	НРМУП БУ Нефтеюганская районная больница,	2	Без приложения, здание амбулатории	с 05.08.2024 по 19.08.2024

	амбулатория п. КутьЯх			
3.	БУНР "Центр спорта и культуры", спортивный комплекс п. Куть-Ях	2	Без приложения, здание организации	с 05.08.2024 по 19.08.2024
4.	НРМ ДОБУ детский сад «Морошка»	2	Без приложения, здание д\с	с 05.08.2024 по 19.08.2024
5.	БУНР "Центр спорта и культуры", дом культуры п. Куть-Ях	2	Без приложения, здание спортивного комплекса	с 05.08.2024 по 19.08.2024
6.	МУ «Администрация сельского поселения Куть-Ях»	2	Приложение № 1	с 05.08.2024 по 19.08.2024
7.	ПМУП «УПТВС»		Приложение №2	с 05.08.2024 по 19.08.2024
8.	ООО УК «Русь»		Приложение №2	с 05.08.2024 по 19.08.2024

3. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки:

Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
8. Обеспечение качества теплоносителей;
9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
15. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13 настоящих Правил.

Для потребителей:

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;
10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
12. Плотность оборудования тепловых пунктов;
13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
14. Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении 3 Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103).

18. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103).

Приложение 1 к программе проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения КутьЯх к отопительному периоду 2024-2025 годов

Перечень объектов потребителя администрации сельского поселения Куть-Ях

№ п/п	Наименование	Адрес
1.	Гараж (ангар)	п. Куть-Ях, ул. Молодежная, строение № 16
2.	Здание МУ «Администрация сельского поселения Куть-Ях»	п. Куть-Ях, дом № 6а

Приложение 2 к программе проведения
проверки готовности теплоснабжающих
организаций, теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии сельского
поселения Куть-Ях к отопительному периоду
2024-2025 годов

Перечень
объекты потребления ООО УК «Русь»

№ п/п	Наименование	Адрес
1.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 1
2.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 2
3.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 3
4.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 4
5.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 5
6.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 6
7.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 7
8.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 8
9.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 9
10.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 10
11.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 11
12.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 12
13.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, дом № 15
14.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, дом № 14
15.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, № 20
16.	Жилой многоквартирный дом	п. Куть-Ях, ул. Железнодорожная, № 22