



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАЙОН**

НАУЧНО – ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

«РАЗРАБОТКА ЕДИНЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОЙКОВСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КУТЬ-ЯХ НЕФТЕЮГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ»

**ЕДИНЫЙ ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КУТЬ-ЯХ
НЕФТЕЮГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ.
ТОМ 1

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАЙОН**

НАУЧНО – ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

«РАЗРАБОТКА ЕДИНЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОЙКОВСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КУТЬ-ЯХ НЕФТЕЮГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ»

**ЕДИНЫЙ ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КУТЬ-ЯХ
НЕФТЕЮГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
ТОМ 1

Заказчик:	Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам администрации Нефтеюганского района»
Муниципальный контракт:	№ 01873000017230000710001 от 02.05.2022 г.
Исполнитель:	ООО «ИТП «Град»
Шифр проекта:	НИР 1851-23

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	5
2.1. Объекты образования.....	5
2.2. Объекты физической культуры и массового спорта.....	5
2.3. Объекты культуры, объекты отдыха и туризма	5
2.4. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	5
2.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры	13
2.6. Объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	16
2.7. Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности..	16
2.8. Прочие объекты.....	16
3. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	17
4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	22

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение о территориальном планировании (далее – Положение) генерального плана сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района Ханты – Мансийского автономного округа - Югра подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащей цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию с указанием последовательности их выполнения. Территориальное планирование сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития сельского поселения и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». При подготовке генерального плана сельского поселения учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования.

Генеральный план сельского поселения Куть-Ях Нефтеюганского района Ханты – Мансийского автономного округа - Югра разработан с целью формирования градостроительной стратегии поселения, комплексно решающей социальные и архитектурно-планировочные, экологические, инженерные и транспортные проблемы жизнедеятельности муниципального образования, направленной на обеспечение создания благоприятной среды обитания и устойчивого развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, эффективного использования земель рекреационного назначения.

Основные задачи генерального плана:

- анализ и комплексная оценка территории сельского поселения с целью определения ее потенциальных возможностей, функционального зонирования с учётом фактического использования территории и градостроительного зонирования;
- анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и определение границ территорий, подверженных такому риску;
- определение границ земель различных категорий, находящихся в границах муниципального образования;
- прогноз перспективной численности населения муниципального образования;
- определение перспектив развития систем общественного обслуживания и массового отдыха населения на основе намечаемого развития хозяйства и расчетной численности населения, выявление природных, экономических и трудовых ресурсов, а также возможностей их рационального использования;
- разработка предложений по развитию селитебных жилых территорий, производственных и коммунально-складских территорий, транспортных связей, развития систем газоснабжения, энергоснабжения, водообеспечения, водоотведения, имеющих муниципальное значение;
- разработка предложений по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, заповедников, заказников, природных парков и т.п.;
- максимальное сохранение лесных массивов и использование их в рекреационных целях;
- учет зон охраны объектов культурного наследия сельского поселения для создания условий по их охране;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Генеральный план разработан на расчетный срок до конца 2040 года.

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

2.1. Объекты образования

Объекты отсутствуют.

2.2. Объекты физической культуры и массового спорта

Объекты отсутствуют.

2.3. Объекты культуры, объекты отдыха и туризма

Объекты отсутствуют.

2.4. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					Наименование характеристики	Количественный показатель		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1,26	п. Куть-Ях, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.2	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,5	п. Куть-Ях, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.3	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1,26	п. Куть-Ях, зона застройки малоэтажными	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Количество трансформаторов	2	жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
					Напряжение, кВ	10		
4.4	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,25	п. Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.5	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1,26	п. Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.6	ТП-5	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,63	п. Куть-Ях, зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.7	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,4	п. Куть-Ях, зона озелененных территорий специального назначения	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.8	ТП-6	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,25	п. Куть-Ях, зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.9	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,5	п. Куть-Ях, общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.10	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,4	п. Куть-Ях, производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.11	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,4	п. Куть-Ях, производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.12	КТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	0,4	п. Куть-Ях, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.13	ЛЭП 10 кВ	Линии электропередачи 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Напряжение, кВ	10 кВ	-	Охранная зона – 5 м
					Протяженность сооружения, км	0,52		
4.14	ЛЭП 10 кВ	Линии электропередачи 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Напряжение, кВ	10 кВ	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 1; 5 м
					Протяженность сооружения, км	4,36		
4.15	ГРП	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/ч	0,5	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
4.16	ГРП	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/ч	0,5	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.17	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4,47	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3;2 м
					Диаметр трубопровода, мм	110		
					Рабочее давление в трубопроводе, МПа	0,1		
4.18	Газопровод распределительный среднего давления	Газопровод распределительный среднего давления	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,36	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3;2 м
					Диаметр трубопровода, мм	160		
					Рабочее давление в трубопроводе, МПа	0,3		
4.19	Теплопровод	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,14	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	150		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	150		
4.20	Теплопровод	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,28	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	80		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	80		
4.21	Теплопровод	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,7	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	100		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Диаметр обратного трубопровода, мм	100		
4.22	Теплопровод	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,07	поселок Куть-Ях	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	100		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	100		
4.23	Водопроводные очистные сооружения	Водопроводные очистные сооружения	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,75	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
4.24	Артезианская скважина	Артезианская скважина	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,8	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
4.25	Артезианская скважина №23-462/2	Артезианская скважина	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,05	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
4.26	Артезианская скважина №23-462	Артезианская скважина	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,58	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения – 30 м
4.27	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,05	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.28	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения		Протяженность сооружения, км	0,33	поселок Куть-Ях	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				Планируемый к реконструкции	Диаметр трубопровода, мм	110		
4.29	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	5,45	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.30	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,04	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.31	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,02	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.32	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,04	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.33	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,05	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.34	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,06	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.35	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,47	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.36	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,77	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	160		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.37	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	3,17	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.38	Очистные сооружения (КОС)	Очистные сооружения (КОС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,76	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 100 м
4.39	Очистные сооружения дождевой канализации	Очистные сооружения дождевой канализации	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,8	сельское поселение Куть-Ях, зона лесов	Санитарно-защитная зона – 50 м
4.40	Очистные сооружения дождевой канализации	Очистные сооружения дождевой канализации	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,5	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона лесов	Санитарно-защитная зона – 50 м
4.41	Канализационная насосная станция (КНС)	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,76	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.42	Канализационная насосная станция (КНС)	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,3	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 15 м
4.43	Канализационная насосная станция (КНС)	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0,4	сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, зоны рекреационного назначения	Санитарно-защитная зона – 15 м
4.44	Канализация дождевая самотечная открытая	Канализация дождевая самотечная открытая	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,31	поселок Куть-Ях	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.45	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,44	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		
4.46	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,63	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	150		
4.47	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,1	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	300		
4.48	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,13	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.49	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,71	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	150		
4.50	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,54	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.51	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,19	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.52	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,47	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.53	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,52	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	250		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.54	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,63	поселок Куть-Ях	-
					Диаметр трубопровода, мм	150		

2.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					Наименование характеристики	Количественный показатель		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4,12	поселок Куть-Ях	Придорожная полоса – 25 м
					Категория автомобильной дороги (проектная)	V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога))		
5.2	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	2,52	поселок Куть-Ях	Придорожная полоса – 50 м
					Категория автомобильной дороги (проектная)	IV (Дорога обычного типа (не скоростная дорога))		
5.3	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1,22	поселок Куть-Ях	Придорожная полоса – 25 м
					Категория автомобильной дороги (проектная)	V (Дорога обычного типа (не скоростная дорога))		
5.4	Дорожка велосипедная	Дорожка велосипедная	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3,36	поселок Куть-Ях	-
5.5	Автодорога, ул. Леснова-ДОУ «Морошка»	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,09	поселок Куть-Ях	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.6	Автодорога, проезд ул. Школьная-железнодорожный переезд	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,75	поселок Куть-Ях	-
5.7	Автодорога, проезд ул. Молодежная - железнодорожный вокзал	Главная улица	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,84	поселок Куть-Ях	-
5.8	Автодорога, ул. 70 лет Октября	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,31	поселок Куть-Ях	-
5.9	Автодорога, ул. Дачная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,36	поселок Куть-Ях	-
5.10	Автодорога, ул. Леснова	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,34	поселок Куть-Ях	-
5.11	Автодорога, ул. Мира	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,22	поселок Куть-Ях	-
5.12	Автодорога, ул. Мира-кладбище	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,11	поселок Куть-Ях	-
5.13	Автодорога, ул. Привокзальная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1,19	поселок Куть-Ях	-
5.14	Автодорога, ул. Строителей	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,33	поселок Куть-Ях	-
5.15	Автодорога, ул. Юбилейная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,4	поселок Куть-Ях	-
5.16	Автодорога, ул. Южная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,25	поселок Куть-Ях	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.17	Автодорога, ул.60 лет ВЛКСМ	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,38	поселок Куть-Ях	-
5.18	Автодорога, ул. Дружбы	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,11	поселок Куть-Ях	-
5.19	Автодорога, ул. Железнодорожная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,37	поселок Куть-Ях	-
5.20	Автодорога, ул. Луговая	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,4	поселок Куть-Ях	-
5.21	Автодорога, ул. Матросова	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,23	поселок Куть-Ях	-
5.22	Автодорога, ул. Молодежная	Главная улица	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,53	поселок Куть-Ях	-
5.23	Автодорога, ул. Центральная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,5	поселок Куть-Ях	-
5.24	Автодорога, ул. Школьная	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,33	поселок Куть-Ях	-
5.25	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,44	поселок Куть-Ях	-
5.26	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2,96	поселок Куть-Ях	-
5.27	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0,47	поселок Куть-Ях	-
5.28	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,76	поселок Куть-Ях	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.29	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0,3	поселок Куть-Ях	-
5.30	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания, единиц	6	п Куть-Ях, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Санитарно-защитная зона – 100 м
5.31	Автомойка	Иные объекты придорожного сервиса	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Вместимость, единиц	2	п Куть-Ях, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Санитарно-защитная зона – 50 м

2.6. Объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Объекты отсутствуют.

2.7. Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности

Объекты отсутствуют.

2.8. Прочие объекты

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					Наименование характеристики	Количественный показатель		
8.1	Кладбище	Кладбище	-	Планируемый к реконструкции	Площадь объекта, га	1,5	сельское поселение Куть-Ях, зона кладбищ	Санитарно-защитная зона – 50 м

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
1	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства	<p>в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p>	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160</p>

1	2	3	4
		<p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,</p>	

1	2	3	4
		<p>расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи)</p>	
2	Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878</p>

1	2	3	4
3	Охранные зоны тепловых сетей	<p>в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; – загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; – устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; – устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; – производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; – проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; – снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); – занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. <p>В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; – производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; – производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; – сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей 	<p>Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197</p>
4	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и	<p>на территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно – бытовых</p>	<p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

1	2	3	4
	водопроводов питьевого назначения	зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений	
7	Санитарно-защитная зона	<p>в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями</p>	<p>постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
8	Придорожные полосы автомобильных дорог	<p>Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей</p>	<p>Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>

4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1	2	3	4	5
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь зоны, га	35,54	Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1,26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект
		Численность населения, чел	796	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Площадь зоны, га	12,46	Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1,26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект
		Численность населения, чел	1610	
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Площадь зоны, га	1,04	-
		Численность населения, чел	394	
4	Общественно-деловые зоны	Площадь зоны, га	7,62	Объект культурно-просветительного назначения (Библиотека, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Тыс. экз: 15,0) - 1 объект Объект культурно-досугового (клубного) типа (Сельский Дом культуры, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Зрительских мест: 150) - 1 объект Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Лыжная база, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Единовременная пропускная способность, чел.: 40) - 1 объект Спортивное сооружение (Универсальная открытая спортивная площадка для занятий теннисом, волейболом и баскетболом, Местное значение муниципального района,
		Численность населения, чел	-	

1	2	3	4	5
				<p>Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Единовременная пропускная способность, чел.: 35) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Спортивный зал, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Единовременная пропускная способность, чел.: 30) - 1 объект</p> <p>Объекты молодежной политики (Подростково-молодежный клуб по месту жительства, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Площадь помещений, кв. м:200) – 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p>
5	Зона специализированной общественной застройки	Площадь зоны, га	3,1	Дошкольная образовательная организация (НРМДОБУ "Детский сад "Морошка", Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, п. Куть-Ях, ул. Школьная, № 4, Мест: 185) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Площадь зоны, га	99,88	<p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Количество постов станций технического обслуживания, единиц: 6) - 1 объект</p> <p>Иные объекты придорожного сервиса (Автомойка, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Вместимость, единиц: 2) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p>
		Численность населения, чел	-	
7	Зона инженерной инфраструктуры	Площадь зоны, га	13,04	<p>Газораспределительная станция (ГРС) (АГРС «Кавказ-3», Региональное значение, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/час: 3) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к</p>
		Численность населения, чел	-	

1	2	3	4	5
				<p>размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1,26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,75) - 1 объект</p> <p>Артезианская скважина (Артезианская скважина, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,8) - 1 объект</p> <p>Артезианская скважина (Артезианская скважина №23-462/2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,05) - 1 объект</p> <p>Артезианская скважина (Артезианская скважина №23-462, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,58) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (Очистные сооружения (КОС), Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,6) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,76) - 1 объект</p>
8	Зона транспортной инфраструктуры	<p>Площадь зоны, га</p> <p>Численность населения, чел</p>	<p>122,23</p> <p>-</p>	<p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП-6, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ГРП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях) - 2 объекта</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,01) - 2 объекта</p>
9		Площадь зоны, га	1,21	-

1	2	3	4	5
	Зоны сельскохозяйственного использования	Численность населения, чел	-	
10	Зона садоводства, огородничества	Площадь зоны, га	3,85	-
		Численность населения, чел	-	
11	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Площадь зоны, га	13,82	Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 2 объекта
		Численность населения, чел	-	
12	Зоны рекреационного назначения	Площадь зоны, га	16,23	Канализационная насосная станция (КНС) (Канализационная насосная станция (КНС), Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,01) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
13	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Площадь зоны, га	4,75	Тематический парк (Сквер, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Площадь территории, кв. м : 10) - 1 объект Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП-5, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,63, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
14	Зона лесов	Площадь зоны, га	1778,4	Очистные сооружения дождевой канализации (Очистные сооружения дождевой канализации, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,8) - 1 объект Очистные сооружения дождевой канализации (Очистные сооружения дождевой канализации, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, сельское поселение Куть-Ях, поселок Куть-Ях, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0,5) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
15	Зона кладбищ	Площадь зоны, га	2	Кладбище (Кладбище, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, сельское поселение Куть-Ях, Площадь объекта, га: 1,5) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
16	Зона складирования и захоронения отходов	Площадь зоны, га	1,03	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов (Полигон по утилизации снега, Региональное значение, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	

1	2	3	4	5
17	Зона озелененных территорий специального назначения	Площадь зоны, га	28,38	Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, п. Куть-Ях, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0,4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект
		Численность населения, чел	-	
18	Иные зоны	Площадь зоны, га	2,36	-
		Численность населения, чел	-	